PRÉ LANÇAMENTO

VILLAGE GARDEN
RESIDENCIAL

emcorp

O **seu futuro** tem um novo endereço no coração da cidade

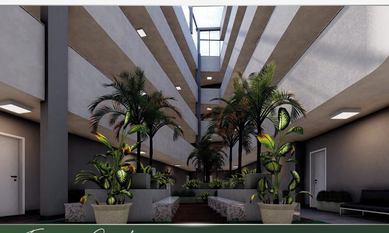
Localizado estrategicamente no centro da cidade de João Monlevade, o **Village Garden Residencial** é a combinação perfeita entre o dinamismo da vida urbana e o conforto do lar. Com uma variedade de serviços e comodidades à sua porta, você terá o melhor da cidade ao alcance das mãos.
Ao escolher o Village Garden Residencial como seu novo lar, você também ganha acesso a uma série de comodidades. Mantenha-se em forma na academia bem equipada, encontre inspiração no espaço coworking e desfrute de momentos de lazer na área gourmet ou entre o paisagismo do espaço garden.

ACADEMIA · COWORKING · ÁREA GOURMET · ESPAÇO GARDEN · PLAYGROUND · ESPAÇO PET

Entendemos que as necessidades das famílias variam, por isso oferecemos uma ampla gama de opções de apartamentos. Você pode escolher entre apartamentos de 1, 2 ou 3 quartos, cada um projetado com atenção aos detalhes como você merece.

- UNIDADES COM VARANDA
- 1 E 2 VAGAS DE GARAGEM
- RECARGA DE CARRO ELÉTRICO
- ROOFTOP
- PLAYGROUND
- ESPAÇO GARDEN
- ACADEMIA
- ÁREA GOURMET
- COWORKING

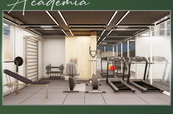
1. coworking
2. área gourmet/ salão
3. academia
4. playground
5. área de descanso
6. jardineira
7. espaço pet



Espaço Garden

Área Gourmet

Academia



Coworking

Roof Top

3 QUARTOS

602/603 a 902/903

88,10 m²

2 QUARTOS

604 a 904

65,92 m²

2 QUARTOS

609 a 909

72,81 m²

2 QUARTOS

610 a 910

67,69 m²

2 QUARTOS

611 a 911

63,98 m²

2 QUARTOS

601 a 901

67,18 m²

1 QUARTO

605 a 905

33,96 m²

606/607/608 a 906/907/908

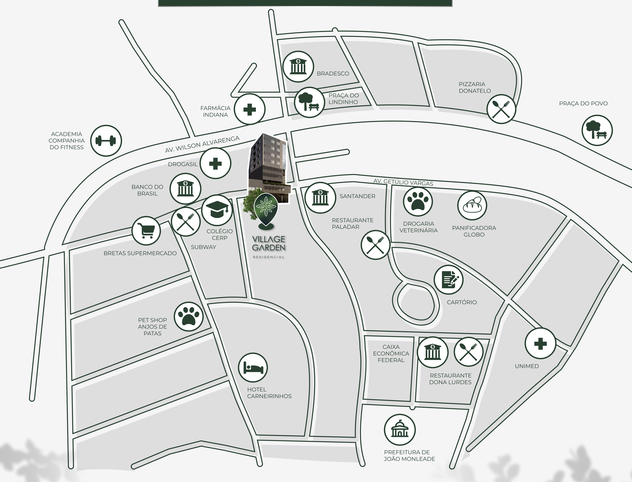
30,72 m² a 31,41 m²

*Variável medidas

O conforto que *você merece.*

- DOIS ELEVADORES
- PREVISÃO DE AR CONDICIONADO NAS SUÍTES
- TETO EM FORRO DE GESSO EM TODOS OS CÔMODOS
- BANCADAS EM GRANITO
- PISO PORCELANATO
- GUARITA
- PLANTAS VERSÁTEIS

AVENIDA GETÚLIO VARGAS,
CENTRO, **JOÃO MONLEVADE**



Todas as facilidades
do dia a dia pertinho de você

emcorp
Empreendimentos Imobiliários

ISO 9001

ESTE MATERIAL TEM CARÁTER MERAMENTE ILUSTRATIVO POR SE TRATAR DE BEM A SER CONSTRUÍDO. O MOBILIÁRIO, OS EQUIPAMENTOS E OS ITENS DECORATIVOS NÃO FAZEM PARTE DO CONTRATO DE COMPRA E VENDA. OS MATERIAIS E AS CORES REPRESENTADAS PODERÃO SOFRER PEQUENAS ALTERAÇÕES SEM PRÉVIO AVISO, EM FUNÇÃO DA DISPONIBILIDADE DELES NO MERCADO.